



ULUSLARARASI YEŞİL BİNALAR ZİRVESİ

20-21 Şubat 2012

Swissotel the Bosphorus, İSTANBUL



20 Şubat, Pazartesi

Açılış Konuşmaları



Haluk Sur

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Başkanı

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Başkanı, Urban Land Institute (ULI) Türkiye Başkanı, Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Yönetim Kurulu üyesi, Mega Investment Enerji ve İnşaat Yönetim Kurulu üyesi, Konut Geliştiricileri ve Yatırımcıları Derneği kurucu

Yönetim Kurulu üyesi ve Bimeks Bilgi İşlem Kurucu Ortağı ve Başkan Vekili olan Haluk Sur, Türkiye gayrimenkul piyasasında 25 yılın üzerinde deneyime sahiptir.

1956 yılında Bandırma’da doğan Haluk Sur, 1978 yılında Boğaziçi Üniversitesi Mühendislik Fakültesinden İnşaat Mühendisi olarak mezun oldu. Daha sonra Boğaziçi Üniversitesi Çevre Bilimleri Enstitüsü’nde lisansüstü çalışmasını tamamlayarak Yüksek Mühendis ünvanını aldı. 1981 yılında NATO bursuyla University of Washington’da Çevre Mühendisliği alanında çalışmalarını sürdüren Sur, Türkiye’ye döndükten sonra, 1982 ve 1983 yıllarında askerlik görevi esnasında T.C. Milli Savunma Bakanlığı NATO Enfrastruktür Daire Başkanlığında Merkez Kontrol Mühendisi olarak çalıştı. 1983-1991 yılları arasında Kurucusu ve Genel Müdürü olduğu Yapı Teknik İnşaat şirketiyle Suudi Arabistan’da çok sayıda okul ve hastane projelerinin inşaatında görev üstlendi. Türkiye’de de alt ve orta gelir grubuna yönelik toplu konut projeleri, ayrıca orta ve üst gelir grubu için lüks konut ve villa projeleri de geliştirdi. 1991-1999 yılları arasında İhlas Holding Gayrimenkul Geliştirme ve İnşaat Grup Başkanlığında İcra Kurulu Üyesi olarak görev yaptı. 1999-2006 yılları arasında ise Türkiye’nin ilk gayrimenkul yatırım ortaklıklarından biri olan İhlas GYO’nun kurucu Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdürü olarak çalıştı.

Türk gayrimenkul sektörünün yeniden yapılandırılması, uluslararası yatırım standartlarının kazandırılması, yerel ve küresel yatırımcılarla işbirliğine gidilerek projeler geliştirilmesi hususunda çalışmalar yürüttü. Sektör temsilcisi arkadaşlarıyla birlikte kurduğu Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği, GYODER’de 2004 yılında Başkan Yardımcılığı ve 2005-2007 yıllarında Başkanlık görevini yürütmüştür. Bu süre içerisinde yurtiçi ve yurtdışında çok sayıda uluslararası gayrimenkul organizasyonu, konferansı ve fuarına katılan, düzenleyen Sur, aynı zamanda dünyanın önde gelen gayrimenkul kurumlarından olan ULI (Urban Land Institute), Amerika merkezli gayrimenkul yatırım

ortaklığı derneği NAREIT (National Association of Real Estate Investment Trusts), Avrupa gayrimenkul yatırım örgütü EPRA (European Public Real Estate Association), küresel gayrimenkul enstitüsü GRI (Global Real Estate Institute), Building Exchange (BEX), MIPIM, Barcelona Meeting Point, EIRE Milano, Exporeal Münih gibi Avrupa'nın önde gelen gayrimenkul organizasyonlarında Türkiye'yi danışma kurulu üyesi olarak temsil etmektedir. FORUM İSTANBUL İcra Kurulu Üyeliği görevini de sürdürmekte olan Haluk Sur evli ve iki çocuk babasıdır.



Rick Fedrizzi

World GBC Başkanı ve US GBC Başkanı

Rick Fedrizzi, United Technologies'de 25 yıllık kariyerinden sonra 2004 yılında ABD Yeşil Bina Konseyi'nin (USGBC) Başkanı ve CEO'su oldu. Ekim 2011'de Dünya Yeşil Binalar Konseyi Başkanı seçildi. Dünya Yeşil Bina Konseyi (WorldGBC) dünya çapında 89 ülkedeki yeşil bina konseylerini temsil eden bir kurumdur.

Fedrizzi'nin liderliği ile 129 ülkede 100.000 'den fazla konut, ticari bina ve yerleşke, LEED yeşil bina programında yer almakta; 170.000'den fazla kişi LEED Profesyonel unvanı taşımaktadır. USGBC Yeşil Okulları Merkezi ile bu kuşakta her çocuğun yeşil okulda okuması Fedrizzi'nin tutkusudur. Harvard Tıp Fakültesi Sağlık ve Küresel Çevre Merkezi, Amerika Mimarlık Vakfı dahil olmak üzere çeşitli kurullarda ve danışma komitelerinde hizmet vermektedir. Clinton Küresel Girişimi'nde Sürdürülebilir Binalar Eylem Ağı'nın başkanıdır. Enerji tasarrufu konusunda kamu hizmetinden dolayı Charles H. Percy Ödülü, Amerika Peyzaj Mimarları Kurumu'ndan Olmsted Ödülü ve Syracuse Üniversitesi'nden Arents Ödülü, Fedrezzî'nin aldığı şeref ödülleri arasındadır.

I. OTURUM



Dr. Duygu Erten

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği, Kurucu Başkan Yardımcısı,
TURKECO İnşaat ve Enerji Ltd.- Kurucu CEO

Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği 1988 mezunu olan Dr. Erten, İnşaat ve Çevre Alanında Doktorasını ABD’de ki Rutgers Üniversitesinde yaptı ve Princeton Üniversitesinde araştırmacı olarak çalıştı. ABD’de 17 sene çalıştığı AECOM ve BOVIS Lend Lease firmalarında; mühendis, proje yöneticisi ve sürdürülebilirlik projelerinin iş geliştirme direktörlüğü yaptı. 1999-2002 yılları arasında USC (Güney Kaliforniya Üniversitesi) İnşaat Fakültesinde part-time dersler verdi. 2008-2009 yıllarında “W. J. Clinton Vakfının” İstanbul direktörlüğünü yaparak Belediye Binalarının enerji verimli olmaları için stratejik çalışmalar yaptı. 2006-2010 yılları arasında Koç ve Sabancı Üniversitelerinin Yönetim Bilimleri Fakültelerinde, part-time öğretim üyesi olarak görev yapan Erten, 2007 yılından beri eş-kurucusu olduğu ÇEDBİK’de (Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği) Uluslar arası İlişkilerden sorumlu Başkan yardımcısı ve USGBC-LEED-International Komite üyesidir. Türkiye için oluşturulacak Yeşil Bina Sertifikası için çalışan “Yeşil Bina Sertifika Komitesi” ni yürüten Dr. Erten, derneğin yayını olan EKOYAPI dergisinin Genel Yayın Yönetmenidir.

2010 yılında kurduğu ve İcra Kurulu Başkanlığını yaptığı “TURKECO İnşaat ve Enerji Ltd”. şirketi büyük ölçekte projeler için sürdürülebilirlik srtaejileri kurgulayan ve DGNB, LEED ve BREEAM gibi uluslararası en yaygın kullanılan yeşil bina sertifikaları konusunda yetkin sertifikalı profesyonellerin danışmanlık yaptığı uluslararası ilk Türk şirkettir.



Mohammad Asfour

Ürdün Yeşil Binalar Konseyi Başkanı ve Kurucu Üyesi & Asfour Investment & Management, Yönetim Kurulu Başkanı

Mohammad Asfour, Ürdün Yeşil Binalar Konseyi’nin başkanı, UNEP SBCI Hukuk Komitesi Başkan Yardımcısı, Al Shajarah Sivil Toplum Kuruluşu Kurucu Üyesi ve Eski Sekreteri, Kontentreal Orta Doğu Danışmanı ve Asfour Yatırım ve Yönetim Şirketi Danışmanıdır.

Bir dönem Ürdün Yeşil Binalar Konseyi’nin başkanlığını yapan Mohammad Asfour, Ürdün Ekonomik Geliştirme Programı (SABEQ)’nda Çevre, Su ve Enerji Sektör Yöneticisi, Trustees of Princess Sumaya Üniversitesi teknoloji kurulu danışmanı, Queen Rania Center Girişimciliğinin kurucusu ve yöneticisidir. Buna ek olarak, El Hassan Bilim Şehri’nin tasarımı ve geliştirilmesi konusunda çalışmıştır. Ayrıca Ürdün Girişimcilik Kurulu’nda hizmet etmiş ve UNDP, UNIDO ve USAID AMIR Programı’nda müşavir olarak çalışmıştır. OECD MENA Girişimcilik Programı’nda bölgesel danışmanlık hizmeti vermiştir ve şimdi AL

Shajarah Sivil Toplum Kuruluşu kurucu kurul üyesidir. Mohammad Asfour iş dünyasında 4. kuşağını yaşayan aile şirketinde de görevini sürdürmektedir.



Steven Borncamp

Romanya Yeşil Binalar Konseyi Kurucu Başkanı ve Yönetim Kurulu Başkanı

Steven Borncamp 1993'de sürdürülebilir kalkınma ve sosyal sorumluluk alanında öncü bir yatırım şirketlerinden biri olan First Affirmative Financial Network'e katılarak bu konuların erken dönem savunucularından oldu. Borncamp, 2005 yılında, çevreye karşı sorumlu işletmelerin desteklenmesi ve geliştirilmesi üzerine çalışan yenilikçi iş ve teknoloji danışmanlığı sunan SOPOLEC şirketini kurdu. SOPOLEC ve KPMG Danışmanlık'taki çalışmaları sayesinde Orta ve Doğu Avrupa bölgesi genelinde ve Amerika Birleşik Devletleri'nde stratejik danışmanlık sundu ve önde gelen şirketler için karmaşık iş ve teknoloji projeleri yürüttü. Ayrıca biri Bükreş'te biri de Budapeşte'de olmak üzere iki "Build Green Central Eastern Europe" konferanslarını organize eden ve Orta ve Doğu Avrupa'daki diğer çok sayıda yeşil bina girişimlerinin gerçekleştiren, Romanya Yeşil Bina Konseyi ekibine liderlik etti.

Yeşil bina çözüm sağlayıcıları için kapsamlı ve yetkin bir pazar oluşturmak için çalışan ve üç örnek yeşil bina projesi de dahil olmak üzere yapı projeleri geliştirip başlatan Steven Borncamp Kaliforniya / San Diego Üniversitesi'nden İktisat Bölümünde Lisans; Tufts Üniversitesi Fletcher Hukuk ve Diplomasi Okulu'nda Uluslararası İlişkiler alanında yüksek lisans yapmıştır.



Paolo Brescia

İtalya Yeşil Binalar Konseyi Kurucu Üyesi

1970 doğumlu Paolo Brescia, Londra'da Mimarlık Birliği'nden akademik burs aldı ve 1996 yılında Politecnico di Milano Mimarlık Bölümü'nden mezun oldu. 1998-2000 yılları arasında Renzo Piano ile birlikte çalıştı. 2000 yılında mimarlık, peyzaj ve çevre

konularını ele alarak yaşama dair yeni fikirler araştırmak için Tommaso Principi ile birlikte OBR Open Building Research'ü kurdu.

2005 yılında Politecnico di Milano Üniversitesi'nde ve 2008 yılında Cenova Üniversitesi'nde öğretim üyeliği görevinde bulundu. Roma Degli Studi Üniversitesi, La Sapienza Üniversitesi, Roma Luiss Üniversitesi, Trieste Üniversitesi, Kent State Üniversitesi, Mendrisio Mimarlık Akademisi, Aalto Üniversitesi ve Mumbai Mimarlık Akademisi olmak üzere birçok kurumda ders verdi. 2006 yılında 10. Venedik Bienali'ne ve 2007 yılında 5. Brezilya Mimarlık Bienali'ne, 11. Buenos Aires Mimarlık Bienali'ne davet edildi. 2007 yılında, RIBA İngiliz Mimarlar Kraliyet Enstitüsü tarafından ödüllendirildi ve Londra fuarında "Architecture: Where to" ile tanıtıldı.

2008 yılında genç mimarlar tarafından "Plusform" ödülünü, INU Venedik Bienali'nde Ulusal Kent Enstitüsü tarafından "Urbanpromo" ödülünü aldı. Ayrıca Berlin, Budapeşte ve Seul'da AR Ödül Töreni'ne davet edildi. 2009 yılında, Milano'da İtalyan Mimarlar Altın Madalyası'nda finale kaldı ve Pekin'de Çin Uluslararası Mimarlık Fuarı'na katılmak için davet edildi. 2010 yılında, Brescia'nın yaptığı projeler Şangay Uluslararası Fuarı'nda "Better City, Better Life: Daha İyi Şehirler ve Daha İyi Yaşamlar" sergisinde gösterildi ve projeleri Avrupa'nın en iyi 40 projesi arasında yerini aldı. 2011 yılında, Roma'da en iyi gerçekleştirilen proje alanında In/ Arch ve Ance ödülünü aldı ve Londra'da 'Leaf Award: Yaprak Ödülü'ne layık görüldü.



Johannes Kreissig

DGNB (Almanya Yeşil Binalar Konseyi) Kurucu Üyesi ve Direktörü & PE International, Sürdürülebilir İnşaat Bölümü Direktörü

Johannes Kreissig, 1993 yılında Stuttgart Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünde yüksek lisansını tamamladı. Ardından araştırma görevlisi olarak çalıştı ve 1998 yılında Stuttgart Üniversitesi Polimer Test Enstitüsü'nde Yaşam Döngüsü Mühendisliği Bölümü'nün direktörü olarak görev aldı.

2001 yılından bu yana Kreissig, PE INTERNATIONAL AG'nin ortağı olarak çalışmaktadır. Bina sertifikasyon, inşaat malzemeleri veritabanları, Çevresel Ürün Beyanları (EPD) dahil olmak üzere PE'nin sürdürülebilir inşaat konusundaki çalışmalarını geliştirdi. Yaşam Döngüsü Değerlendirmesi (LCA) konusunda 15 yılı aşkın tecrübesi olan Kreissig'in uzmanlık konusu inşaat, inşaat malzemeleri ve

malzemenin tüketim sonu uygulamalarıdır. Kreissig, Alman Sürdürülebilir Bina Konseyi (DGNB) denetçisi ve eğitmenidir.

Kreissig, Avrupa Standardizasyonu'nda Alman Standardizasyon Delegasyonu (CEN TC 350) üyesidir ve Alman İnşaat Ürünleri Çevresel Ürün Beyanları (EPD) programı gelişimi üzerinde önemli bir etkisi vardır.

2007 yılında Kreissig Alman Sürdürülebilir Bina Konseyi (DGNB) kurucu üyesi oldu. Şu anda DGNB Yöneticisi ve DGNB Yönetim Kurulu üyesi olarak çalışmaktadır. 2008 – 2010 yılları arasında WGBC Konsey Gelişim Komitesi üyeliğini yürütmüştür ve 2010 yılından beri WGBC Yönetim Kurulu üyesidir.



Bengt Wanggren

İsveç Yeşil Binalar Konseyi, Kurucu Başkan ve CEO

Bengt Wånggren İsveç Yeşil Binalar Konseyi Kurucu Başkanı ve İcra Kurulu Başkanıdır. Onun liderliğinde İsveç Yeşil Binalar Konseyi, hızla gelişmiş ve kuruluşunun sadece iki yıl ardından, İsveç'te sürdürülebilirliğin güçlü savunucularından olmuş ve Dünya Yeşil Bina Konseyi'nin kurulu konsey statüsündeki üyeleri arasına katılmıştır. Bengt

Wånggren Sürdürülebilir Kentler İsveç Delegesi ve LEED Uluslararası Yuvarlak Masa üyesidir. İsveç Emlak Federasyonu'nda İş Geliştirme Başkan Yardımcısı olarak, Skanska'da Çevre Müdürü ve Proje Yöneticisi olarak ve Stockholm Kraliyet Teknoloji Enstitüsü'nde farklı pozisyonlarda çalışmıştır; inşaat ve emlak sektörlerinde pek çok yıllık bir deneyime sahiptir.

II. OTURUM



Gregory Kats

Capital E Kurucu Ortağı ve Direktörü, ABD Enerji Bakanlığı Kaliteli Enerji Bölümü ve Enerji Verimliliği Finansmanı ve Yenilenebilir Enerji Bölümü Eski Direktörü

Gregory Kats ulusal temiz enerji danışmanlık firması olan Capital E'nin başkanı olup, temiz enerji CEOlarına koçluk yapmakta olup temiz enerji verimliliği finansmanı konusunda çalışmaktadır. Son olarak Amerika Birleşik Devletleri'nde Sage firması

tarafından yapılan 100 milyon dolarlık stratejik bir yatırımı yönetmiştir. Kats, aynı zamanda küresel temiz enerji yatırımcısı olan Good Energies ortağıdır, enerji verimliliği ve yüksek performanslı bina yatırımlarını yönetmektedir. Kats altı Yönetim Kurulu'nda çalışmaktadır, Citigroup'a enerji verimliliği finansmanı danışmanlığı yapmakta, CalPERS'e Sürdürülebilirlik Danışmanlığı yapmaktadır.

Kats, 5 yıl boyunca Amerika Enerji Departmanı, Enerji Verimliliği ve Yenilebilir Enerji Finans Direktörlüğü görevini yürütmüş, bu süreçte yenilenebilir enerji, enerji verimliliği ve bina ileri teknolojileri konularında ulusal programlar geliştirmiştir. Uluslararası Performans Ölçüm ve Denetleme Protokolü (IPMVP) Kurucu Başkanı olan Kats, yapıların iyileştirilmesi için 20 milyon dolarlık teknik kaynak yaratmış ve bu çalışma 10 farklı dile çevrilmiştir. Kariyerinin ilk zamanlarında, Kats Londra, Paris ve Cenevre'de üst yöneticilik, ürün satın alma ve geliştirme, pazarlama pozisyonlarında çalışmıştır.

Kats Amerika Yenilebilir Enerji Konseyi (ACORE)'nin kurucusu ve ülkenin ilk yeşil bankası olan New Resource Bank'ın kurucusudur. Kats, Yeşil Topluluklar (Green Communities) geliştirme konusunda danışmanıydı. Kats, Amerika Yeşil Binalar Konseyi'nde LEED Enerji ve Atmosfer Teknik Danışman Grup Başkanı idi ve 2011 yılında Amerika Yeşil Binalar Konseyi Ömür Boyu Başarı Ödülü'nü aldı.

Kats, Stanford Üniversite'sinde bir MBA yapmıştır ve aynı zamanda Princeton Üniversitesi'nde burs kazanmıştır. Sertifikalı Enerji Yöneticisidir ve LEED AP'dir. Kats *Yeşil Ofis Binalar: Geliştirme için Pratik Kılavuz* (ULI,2005)'un ve *Yapılandırılmış Dünyamızın Yeşillendirmesi: Fiyatlar, yararları ve Stratejiler* (Island Press,2010) kitaplarının da yazarıdır.



Prof. Dr. Metin Lokmanhekim

İhlas Holding, Başkan Yardımcısı

Prof. Dr. Metin Lokmanhekim 1934 yılında Van'da doğdu. 1956 yılında İ.T.Ü. Makine Fakültesi Kuvvet Opsiyonundan birincilikle mezun oldu. 1956-1960 yıllarında İ.T.Ü. Makine

Fakültesi Motorlar Kürsüsünde asistanlık yaptı. 1960 yılında bilgi ve görgüsünü artırmak için A.B.D.'ne gitti. Doktorasını tamamladıktan sonra Illinois Institute of Technology, University of Illinois ve George Washington University'de öğretim görevlisi olarak çalıştı. Akademik hayatının yanı sıra, aralarında University of California Lawrence Berkeley National Laboratory, Los Alamos Scientific Laboratory, University of Chicago Argonne National Laboratory, R.C. Ingersol Research Center, General American Research Division ve Kuwait Institute for Scientific Research'inde bulunduğu araştırma merkezlerinde

araştırmacı olarak alıştı. Institute of Aerospace Sciences Scholastic ve Lecture ve National Science Foundation Distinguished Scholar dllerini aldı. 1970 yılında Sigma Xi yesi, 1972 yılında Outstanding New Citizen of the U.S.A. ve 1977 yılında United Nations Tokten Fellow' u seildi ve 1979-1981 yıllarında International Energy Agency Experts Group on Building and Community Systems'de A.B.D.'ni temsil etti. 1988 senesinde T.C. Başbakan Baş Danışmanlığı ve Türk Havacılık ve Uzay Sanayii Yönetim Kurulu yeliği ve Genel Müdür vekilliğine atandı. Aralarında Vakıflar Bankası, Vakıf Finansal Kiralama, Eltek Elektronik Teknolojisi, Tübitak, General Dynamics Yatırım Holding, Lockheed Yatırım Holding, Amerikan - Türk İlim Adamları Birliği, Savunma Sanayii İmalatçılar Derneği ve Avrupa Savunma Sanayii Grubunun da bulunduğu kuruluşlarda yönetim kurulu yeliği yaptı. 1994 yılında İhlas Holding Yönetim Kurulu Başkanı ve Genel Müdür Baş Danışmanlığı, İcra Kurulu yeliği ve Koordinasyon Kurulu Başkanlığı, 1995 yılında Bilim ve Teknoloji Vakfı Genel Müdürlüğü, 1996 yılında İhlas Holding Enerji Grup Başkanlığı, 2000 yılında Eko Enerji retim ve Dağıtım ve Ticaret A.ř. Yönetim Kurulu Başkanlığı ve Genel Müdürlüğü ve 2002 yılında Net İletişim Ltd. şti. Baş Danışmanlığı ve 2005 yılında Amerikan - Türk ortaklığı ThermaSAVE - Türkiye girişiminin kuruluşu görevini üstlendi. Ayrıca, 1990-2000 yıllarında Amerikan - Türk İlim Adamları Birliği Yönetim Kurulu Başkan Yardımcılığı ve 1996-2000 yıllarında Amerikan - Türk Konseyinin Yönetim Kurulu yeliği görevlerinde bulundu.

Binalarda enerji kullanımı ve tasarrufu hususunda geliştirdiği metotlar ASHRAE tarafından onaylanmış olup DOE, U.S.Post Office, Edison Electric Institute ve Institute of Gas Technology'nin "Binalarda Enerji Analizi" bilgisayar programlarında kullanılmış ve dünya standardı olarak kabul edilmiştir. Birçok patenti ve arasında ilmin ilerlemesine sebep olan dünyaca tanınan ve temel ilmi çalışmaları ihtiva eden yüzü aşkın yayını vardır. Türkçeye ilaveten, İngilizce ve Almanca bilmektedir. Evli olup iki kız ve iki erkek evladı vardır.



Doç.Dr. Nils Kok

Maastricht Üniversitesi, Finans ve Gayrimenkul Bölümü

Nils Kok, Maastricht niversitesi'nde Finans ve Emlak konusunda doçenttir. Ayrıca, Berkeley Programının konut ve kentsel politika konusundaki üyesidir. Nils, gayrimenkul sektöründe enerji verimliliği ve sürdürülebilirlik üzerine çalışmaları ile Hollanda Ulusal Bilim Vakfı'ndan üç yıllık prestijli bir burs almıştır.

Yaptığı araştırma, American Economic Review, Review of Economics and Statistics, European Economic Review, Real Estate Economics, ve Journal of Environmental Economics and Management, gibi önde gelen akademik dergilerde yer aldı. Akademik çalışmalarının yanı sıra Nils, küresel gayrimenkul yatırım sektöründe çevresel performansı değerlendirmek için yatırımcı önderliğinde bir girişim olan Global Real Estate Sustainability Benchmark'ın (Küresel Emlak Sürdürülebilirlik Benchmark'ı) kurucularındandır. Kok Maastricht Üniversitesi'nden Finans alanında doktora sahibidir.



Lawrence J. Kotewa

CNT Energy, Kıdemli Mühendis

Lawrence Kotewa, hane halkı ve toplumların kendi enerji maliyetlerini kontrol etmeleri konusunda kar amacı gütmeyen çalışmalar yürüten CNT Enerji'nin uzman mühendisidir. Enerji verimliliği ve arz/talep programları yanı sıra, akıllı şebeke ve dinamik elektrik fiyatlandırma konusunda proje yöneticiliği yapmaktadır.

CNT Enerji'ye USGBC Illinois Bölgesi'ndeki iki LEED Projesi'nde binanın inşaat sonrası performansı ve LEED projelerinin maliyeti ve faydaları konusunda teknik destek sağlamıştır. 25 proje içeren ilk çalışma 2009 yılında, 51 proje içeren ikinci çalışma ise 2011 yılında tamamlanmıştır.

Kotewa, CNT Enerji'nin enerji verimliliği ve yeşil binalarla ilgili devam eden projeleri için teknik destek sağlar. Bu projeler arasında: sosyal konutların yenilenmesinde Enerji Tasarruf programı, konutlarda kurşunlu boya kullanımı ve pencereler konusunda geliştirilen program, yeşil ve sağlıklı evleri tanımlayan Yeşil ve Sağlıklı Konutlar Girişimi yer almaktadır. Kotewa, USGBC Illinois Bölgesi üyesi ve Ulusal Standartlar ve Teknoloji Enstitüsü (NIST) Akıllı Şebeke Komisyonu üyesidir. Aynı zamanda Illinois Lisanslı Profesyonel Mühendisidir (PE).



Roland Risser

ABD Enerji Bakanlığı, Bina Teknolojileri Programı, Direktör

Roland Risser ABD Energy Dairesi (DOE)'de, Enerji Verimliliği ve Yenilenebilir Enerji Bölümü'nde (EERE), Bina Teknolojileri Programında (BTP) Program Yöneticisidir. BTP'nin hedefi, ileri teknolojilere öncülük ederek, yönetmelik ve standartların işlevini hızlandırmak ve ölçeğini büyütme yoluyla ve yüksek enerji verimli bina ve evleri teşvik ederek, yeni enerji tasarrufu olanaklarını en üst seviyeye çıkartmak ve kendi kendini idame ettiren bir pazar oluşturmaya yardımcı olmaktır.

Bu pozisyondan önce Roland Risser Pacific Gas and Electric Company'de (PG&E)'de çeşitli görevlerde bulundu. DOE'den önce Risser, Ulusal Eylem Planı için Enerji Verimliliği Liderliği Grubu üyesi, Enerji Verimliliği Konsorsiyumu Başkanı ve Amerikan Enerji Verimli Ekonomi Konseyi'nin yönetim kurulu üyesi (şimdi re'sen) oldu. Halen Elektrik Verimliliği Enstitüsü danışmanlığı ve yeni bir Enerji Yönetimi standardı için (ISO 50001), ISO'nun ABD Teknik Danışma Kurulu Başkanlığını yapmaktadır. Roland Risser California Polytechnic Eyalet Üniversitesi San Luis Obispo'dan yüksek lisans diplomasına ve University of California, Irvine'dan fen fakültesi diplomasına sahiptir. Ayrıca, California, Berkeley Üniversitesi yönetici programı mezunudur.

III. OTURUM



Tunç Korun

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği, Yönetim Kurulu Üyesi

1965 Ankara doğumludur. İstanbul Nişantaşı İngiliz Lisesinin ardından Amerika'da Gannon Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünden mezun oldu. Bunu takiben 1990 yılında İstanbul Üniversitesi İngilizce İşletme Fakültesi bölümünden lisansüstü diplomasını aldı. 1989 Şubattan beri Form Şirketler Grubu firmalarında farklı pozisyonlarda görev aldı. Çalışma süreci boyunca yurtdışında otuz yakın teknik eğitime katıldı. Halen FORM Şirketler Grubu İcra Kurulu Başkanlığını yürütmektedir.

İSKİD Klima İmalatçılar derneğinin asil üyeleri arasında bulunan Tunç Korun bugüne kadar bu dernekte Sayman, Başkan Yardımcılığı ardından 2003-2004 yıllarında Başkanlık görevini üstlenmiştir. Halen derneğin üyesi olduğu EUROVENT Avrupa Klima İmalatçıları Derneğinde İSKİD'i temsilen "Türkiye Temsilcisi" olarak katılımını gerçekleştirmektedir.

Bunun dışında TTMD Derneğinin üyesidir ve 2006-2007 döneminde TTMD Yönetim Kurulu Üyeliği görevini üstlenmiştir. 2010 da TTMD tarafından organize edilen, 1000 den fazla katılımcı ile gerçekleşen uluslararası Clima 2010 Kongresinde organizasyon komitesinde 3 yıl boyunca görev almıştır. Halen TTMD içinde derneğin yurtdışı üyelikleri bulunan Rehva ve Ashrae dernekleri ile “İletişim Temsilcisidir”.

1989 yılından beri vermiş olduğu 100’e yakın eğitim semineri bulunmaktadır. Özellikle Toprak Kaynaklı Isı Pompaları konusunda, Amerika, İtalya, Macaristan gibi yurt dışı ülkeler dahil olmak üzere birçok kongrede sunumlar yapmıştır. Yurtdışında ASHRAE ve IGSHP (International Ground Source Heat Pump Association), yurtiçinde ise İSKİD, TTMD, ÇEDBİK, TABA, GENSED, derneklerinin üyesi olan Tunç Korun evli ve 1 çocuk babasıdır.



Derek Ballantyne

Build Toronto eski Başkan Yardımcısı, Toronto Community Housing Corporation eski Yönetim Kurulu Başkanı, DKGI Inc. Danışman

Derek Ballantyne yerleşim bölgelerinin ve özellikle sosyal konutların geliştirilmesi konusunda üst düzey danışmandır. Ballantyne, City of Toronto konut projesini (60.000 birimlik) yürüttü ve mevcut binalarda yeşil girişimlere, yeni sürdürülebilir toplumların gelişimine öncülük etti. Ballantyne, son dönemde gayrimenkul sektöründe finansal ve bina ölçeğinde amaçlara ulaşmak için kamusal bir yapı olan Build Toronto’nun kurulmasında çalıştı. Derek Ballantyne, gayrimenkul sektöründe danışmanlık grubu olan DKGI Inc’nin gelişmesi için çalışmaktadır.

Toronto konut projesini (60.000 birimlik) yürüttü ve mevcut binalarda yeşil girişimlere, yeni sürdürülebilir toplumların gelişimine öncülük etti. Ballantyne, son dönemde gayrimenkul sektöründe finansal ve bina ölçeğinde amaçlara ulaşmak için kamusal bir yapı olan Build Toronto’nun kurulmasında çalıştı. Derek Ballantyne, gayrimenkul sektöründe danışmanlık grubu olan DKGI Inc’nin gelişmesi için çalışmaktadır



Neil Barrett

Sodexo Remote Sites and Asia-Australia, Sürdürülebilir ve Kurumsal Sosyal Sorumluluk Bölümü Genel Müdür Yardımcısı

Sodexo Sürdürülebilir Kalkınma Grubu Başkan Yardımcısı

7 yıl boyunca Avustralya ve Yeni Zelanda Sodexo'da CEO olarak görevini yürüttükten sonra Neil Barrett Eylül 2009'da Singapur merkezli Asya Sodexo'da Kurumsal Sosyal Sorumluluk Başkan Yardımcılığı görevini üstlenmiştir. Aralık 2010 yılında Sodexo'nun merkezine, Paris'e taşınmıştır ve şirket genelinde sürdürülebilir kalkınmadan sorumludur.

Sodexo'nun "Daha İyi Gelecek Planı", şirketin çevre konusundaki sürdürülebilirlik çalışmalarına odaklanır ve yerel toplumların gelişimi, beslenme, sağlık konularını destekler. Sodexo'nun tesis yönetimi hizmetleri dünya çapında büyümeye devam ettikçe, enerji, su ve atık konusunda sürdürülebilir uygulamalara odaklanmak çok önemlidir.

Barrett, uluslararası nakliye, güvenlik, ulaşım ve üretim sektörlerinde yönetici pozisyonunda 37 yıllık deneyime sahiptir. Barrett'in hayatındaki en önemli görev, Sydney 2000 Olimpiyat Oyunları sırasında 26 ana Olimpiyat sponsora ve binlerce müşteriye "gelmiş geçmiş en iyi" kurumsal ağırlama hizmetini sağlayan şirketi yönetmek idi.

Barrett'in 2010 yılında ikiz kız torunları oldu. Bu durum, günlük yaşam kalitesini artırmak için ve 'Daha iyi bir gelecek' için Barrett'in sürdürülebilirlik planıyla ilgili çalışmalarında tutkusunu arttırdı.



Hilary Beber

New York Belediyesi, Kıdemli Politika Analisti

Hilary Beber, NYC Belediye Başkanlığı bürosunda uzun vadeli planlama ve sürdürülebilirlik konularında politika danışmanıdır. Büro, şehrin 25 yıllık sürdürülebilirlik planı olan PlaNYC'nin uygulanmasından sorumludur.

PlaNYC çalışmalarını, sera gazlarının% 30 azaltılması, hava ve su kalitesinin iyileştirilmesi ve ulaşım seçeneklerinin iyileştirilmesi konularında birleşik bir yol haritası sağlamak için yürütür. Cornell Üniversitesi Çevre Mühendisliği bölümünden mezun olmasının ardından, Hilary Beber New York'un mevcut binaların enerji verimliliğini arttırmaya yönelik bir yönetmelik olan; Daha Yeşil, Daha Büyük

Binalar Planı'nın (GGBP), kabul edilmesine geçmesine yardımcı oldu. Halen GGBP yasaların uygulanması ve tanıtım çalışmaları üzerinde çalışmaktadır. Hilary Beber aynı zamanda New York'un C40 temsilcisidir. C40 Kentler İklim Liderlik Grubu, iklim değişikliğine küresel boyutta etki edecek anlamlı ve sürdürülebilir çalışmaların yerel olarak uygulanması konusunda çalışan ve iş birliği içindeki büyük şehirler iletişim ağıdır. Şehirlerin iyi uygulama politikalarını paylaşımlarını koordine etme görevini yürütmektedir.

Buna ek olarak Hilary Beber, New York inşaat kodlarında yeşil binalar için engelleri kaldırmaya çalışan ve iyileştirmeler öneren bir teknik grup olan Yeşil Yönetmelikler Çalışma Kolu'nun (Green Codes Task Force) yönetilmesine yardımcı oldu. Beber, Yeşil Yönetmelikler Çalışma Kolu'ndaki çalışmalarından ötürü Kentsel Yeşil Konsey Hizmet Ödülü'ne (Urban Green Council Service Award) layık görüldü. Hilary Beber, BOMA'nın Enerji ve Sürdürülebilirlik Komitesi'nde ve aynı zamanda ASHRAE-NY'nin Sürdürülebilirlik Komitesi'nde New York Şehrinin temsilcisi olarak hizmet vermektedir.



Mark E. James

Urban Green LLC, Başkan

Mark James Washington, DC de bulunan Urban Green LLC'nin kurucusu ve aynı zamanda başkanıdır. Urban Green, hybrid, erişilebilir konut ve yenilenebilir enerji sistemlerine odaklanmış bir şirket olup; sağlık, sürdürülebilirlik ve yüksek performanslı konut geliştirmeye yoğunlaşmıştır. James, erişilebilir konut konusunda 17 yıllık tecrübeye sahiptir ve birden çok aileli konut projelerinde sürdürülebilir tasarımla yenilenebilir enerji öğelerini birleştirmeye yönelmiştir. Profesyonel alt yapısında çok katlı konutlarda finans, erişilebilir konut kredileri, kamu-özel enerji işbirliği ve güneş enerjisi, jeotermal enerji ve yakıt hücre sistemleri yer almaktadır.

Urban Green kurulmadan önce, James Washington DC'de bulunan Toplum Koruma ve Geliştirme Kurumu (CPDC)'nda Gayrimenkul Geliştirme Uzman Yöneticisi görevini yürütmekteydi. CPDC, 5.000 ünitelik Washington DC başkent bölgesindeki en büyük erişilebilir konut firmasıdır. James CPDC döneminde, Washington DC'de Wheeler Teras Apartmanları ile bölgenin ilk LEED Altın sertifikalı erişilebilir konut ödülünü kazanmıştır. Proje arazisinde ısı pompası kullanılmış olup, proje 2009 yılında Çevresel Mükemmellik Ödülü'nü kazanmıştır.



Derk Welling

Redevco, Kurumsal Sorumluluk Başkanı

Derk Welling (1970) REDEVCO'da, Kurumsal Sosyal Sorumluluk Başkanıdır. Mevcut portföydekilerin yanı sıra geliştirilme aşamasındaki projelerin de sürdürülebilirliğinin sağlanması amacıyla yönetim kurulu ve bölge ofislerini, sürdürülebilirlik ve kurumsal sosyal sorumluluk alanında destekler.

REDEVCO'daki görevinin yanı sıra ICSC AB Halkla İlişkiler Komitesi, Hollanda Yeşil Binalar Konseyi (www.dgbc.nl) merkez danışma organı ve Hollanda'daki Kurumsal Gayrimenkul Yatırımcıları Derneği Sürdürülebilirlik Çalışma Grubu (IVBN) da dahil olmak üzere, çok sayıda ulusal ve uluslararası çalışma grubuna üyedir.

2007/2008 yıllarında, Hollanda Yeşil Binalar Konseyi'nin kurulmasında ve Avrupa'da alışveriş binaları için bir sürdürülebilirlik standardı olan "BREEAM Avrupa - Alışveriş Binaları" ve "BREEAM Avrupa Ticari Binalar"ın geliştirilmesinde yer aldı. Amsterdam Gayrimenkul Okulu'nda (ASRE) sürdürülebilir gayrimenkul piyasaları ve sürdürülebilirliğin mali yönleri üzerine dersler vermektedir.

Derk, Delft Teknoloji Üniversitesi'nde İnşaat Mühendisliği okudu ve 2006 yılında Groningen Üniversitesi Yönetim Bilimleri'nde doktorasını yaptı. REDEVCO'ya katılmadan önce grupların satın alma organizasyonunun kurulmasına yardım ettiği PricewaterhouseCoopers'ta ve Balast Nedam NV'de satın alma danışmanı olarak çalıştı.

21 Şubat, Salı

Açılış Konuşmaları



Ali Nihat Gökyiğit

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Kurucu ve Onursal Başkanı

1925 Artvin doğumlu olan Gökyiğit, 1946 da Robert Kolej’den, 1948 de Michigan Üniversitesinden İnşaat Mühendisi olarak mezun olmuştur. 1956 dan beri 3 kurucu ortağından biri olduğu Tekfen’in Grup Şirketlerinde görev yapmaktadır.TÜSİAD ve DEİK’te Yönetim Kurulu üyeliği yapan Gökyiğit,TEMA ve ÇEDBİK’in Kurucu Onursal Başkanıdır.

N.G.Botanik Bahçesi ve TEKFEN Filarmoni orkestrasının kurucusudur. Çukurova, Boğaziçi ve Gazi Osman Paşa Üniversitelerinden “Fahri Doktora” unvanı alan Gökyiğit’in Üstün Hizmet, Sivil toplum liderliği ve toplumsal sorumluluk ödülleri vardır.



Nazmi Durbakayım

İnşaatçılar Derneği (İNDER) Başkanı, Tekniyapı Holding Başkanı

1950 yılında İstanbul’da doğan Nazmi Durbakayım, Haydarpaşa Lisesi’nden sonra girdiği İTÜ İnşaat Fakültesi’nden 1974 yılında mezun oldu. Nazmi

Durbakayım, yine aynı yıl kurduğu müteahhitlik firmasıyla sanayi ve konut inşaatları yaparak iş yaşamına başladı. 1980 yılında TEKNİK YAPI’yı kuran Nazmi Durbakayım, inşaat sektöründe kalite çitasını hep daha yükseklerle taşımayı misyon edindi. Sektörde markalaşmanın öncülüğünü üstlenen Nazmi Durbakayım, imza attığı projelerle Teknik Yapı’yı aranan bir marka haline getirdi. Yaklaşık 36 yıllık iş yaşamında birçok başarıya damgasını vuran Nazmi Durbakayım, inşaat sektörünün yanı sıra gıda, turizm ve hizmet alanlarında da faaliyet gösteren firmaların kuruculuğunu üstlenmiştir. Bugün Nazmi Durbakayım önderliğinde Teknik Holding çatısı altında toplanmış firmalarda binlerce kişiye istihdam olanağı sağlanmaktadır.

Türkiye İnşaat Sanayicileri İşveren Sendikası (İNTES), Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB), Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği (GYODER) üyesi olan Nazmi Durbakayım, aynı zamanda İnşaatçılar Derneği (İNDER) Genel Başkanı olmakla birlikte depremle mücadelede destek vermek amacıyla Mahalle Afet Gönüllüleri Vakfı’nın (MAG Vakfı) da kurucu üyeleri arasında yer almaktadır.

IV. OTURUM



Dr. Emre amlıbel

evre Dostu Yeşil Binalar Derneği, Yönetim Kurulu Üyesi,
Soyak Holding, CEO

Dr. M. Emre amlıbel gayrimenkul sektörü başta olmak üzere proje yönetimi ve iş geliştirme alanlarında 16 yıldan fazla deneyim sahibidir. Halen Soyak Holding’de CEO olarak görev yapmaktadır. Çalışma hayatına 1992 yılında STFA’da inşaat mühendisi olarak başlayan Dr. M. Emre amlıbel, daha sonra ABD Boston’da Kennedy & Rossi Inc. ve Walsh Brothers Inc. şirketlerinde proje mühendisliği ve müdürlük yapmıştır. 1998’den itibaren Soyak İnşaatta Genel Müdür Asistanı olarak, ardından Soyak Holding’de Proje Geliştirme Koordinatörü olarak çalışmıştır. 2001 - 2008 yılları arasında ise Soyak Yapı’da Genel Müdür ve Yönetim Kurulu Üyesi olarak görev yapmıştır.

Dr. M. Emre amlıbel’in yönetiminde ISO 9001 Kalite Yönetim Sistemi, OHSAS 18001 İş Sağlığı ve Güvenliği Sistemi, ve ISO 14001 Çevre Yönetim Sistemi belgelerini alan Soyak Yapı, “İnsana Saygı” ödülünü dört kez üst üste kazanan ilk gayrimenkul şirketi olmuştur. Soyak Yapı, 2007 yılında KalDer (Avrupa Kalite Yönetimi Vakfı (EFQM) üyesi) tarafından verilen “Ulusal Kalite Ödülü”nü kazanan ilk ve tek gayrimenkul şirketi olarak sektördeki liderliğini sürdürmüştür.

Dr. M. Emre Çamlıbel Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Derneği (GYODER) yönetim kurulu üyesi, Çevre Dostu Binalar Derneği yönetim kurulu üyesi, Konut Yapımcıları Derneği (KONUTDER) yönetim kurulu üyesi, İNDER Yönetim Kurulu Üyesi, Türkiye Kalite Derneği üyesi ve ULI Türkiye İcra Komitesi üyesidir.

İnşaat mühendisliği diplomasını İstanbul Yıldız Teknik Üniversitesinden alıp inşaat mühendisliği yüksek lisansını ABD Boston’daki Massachusetts Institute of Technology’de tamamlayan Dr. M. Emre amlıbel’ in; İstanbul Boğaziçi Üniversitesi İnşaat Mühendisliği bölümünde, enerji verimliliği ve tasarrufu, enerji sistemleri, sürdürülebilirlik, karbon ticareti, finansmanı ve uygulamaları konularında doktorası bulunmaktadır.



Lauren Baumann

New Ecology Inc, Başkan Yardımcısı

New Ecology Başkan Yardımcısı Lauren Baumann, New Ecology'ye 2005'te katıldı. Bilim insanı ve şehir plancısı olarak sürdürülebilir gelişim tasarımlarının pratik uygulamaları ve yapıların bilimsel teorileri hakkındaki tutkusu ve deneyimi Baumann'ı erişilebilir konutlar alanında bir lider haline getirdi. Baumann, New Ecology'de yeni inşaatlar programını yönetti. Boston metro bölgesinde 1.000' i aşkın erişilebilir, Energystar ve LEED sertifikasyonlu konut ünitesini ve bununla birlikte diğer toplumsal gelişim bazlı projeleri yeşillendirdi. New Ecology'nin müşterileriyle birlikte enerji verimliliği, yenilebilir enerji ve diğer yeşil özelliklerinin desteklenmesi konusunda bağış ve indirim fonlarının 1,5 milyon doların üzerine çıkarmak için çalıştı. Baumann, hem Yapı Tasarımları ve İnşaat (BD&C) hem de Ev Tasarımı konusunda LEED akredite profesyoneldir, bununla birlikte Nitelikli Yeşil Topluluk Girişiminin öncülerindendir. Wild Gift ile birlikte çevre dostu dönüşüm konusunda çalışan genç bir lider olarak tanınmış ve bu organizasyonun Yönetim Kurulu'nda, Mezunlar Konseyi'nde hizmet vermiştir. Ayrıca Yeni İngiltere Bölgesi Çevresel Liderlik Programı'nın kıdemli ortağıdır. Baumann, Cornell Üniversitesi Biyoloji bölümünde lisans öğrenimi almış ve Tufts Üniversitesi Kentsel ve Çevresel Politika ve Planlama alanında yüksek lisans yapmıştır.



Kerem Erginoğlu

İstanbul Serbest Mimarlar Derneği, Başkan Yardımcısı

1966'da Zonguldak'ta doğdu. İstanbul Saint Joseph Lisesi'nin ardından 1986 yılında Mimar Sinan Üniversitesi, Mimarlık Fakültesi'nde mimarlık öğrenimine başladı. 1990 yılında bölümünden mezun oldu. 1996 yılında Mimar Sinan Üniversitesi, Mimarlık Fakültesi'nde "Tarihi Dokuda Yeni Bina Tasarımı" üzerine yüksek lisansını tamamladı. Mesleki araştırmalar yapmak üzere 1991 yılında ABD'ye giden Erginoğlu, 1993 yılından bu yana mesleki çalışmalarını Erginoğlu Çalışlar Mimarlık Ltd. Şti. adı altında Hasan C. Çalışlar ile beraber sürdürmektedir. Ayrıca, Bursa Uludağ Üniversitesi, İstanbul Teknik Üniversitesi, Yıldız Teknik Üniversitesi ve Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi'nde davetli öğretim görevliliği yapmıştır. Halen, Mimar Sinan Güzel Sanatlar Üniversitesi'nde proje dersleri vermektedir.

1990 yılında "Yapı Endüstri Merkezi Başarı Ödülü"ne, 1992 yılında Mimarlık Sergisi "Grafik Sunuş Başarı Ödülü"ne, 1996 yılında Ulusal Mimarlık Sergisi'nde Tuncel Evi ile "Yapı Koruma Sanatı Başarı Ödülü"ne, 2000 yılında Harp Akademileri Kapalı Yüzme Havuzu ile Ulusal Mimarlık Sergisi'nde "Yapı

Dalı Başarı Ödülü"ne ve 2004 yılında AMV Genç Mimar Ödülü'ne, 2007 yılında "Berlin Türk Büyükelçiliği Kançılara Binası" uluslararası yarışmasında 4.'lük ödülüne, 2009 yılında Tarsus Sev İlköğretim Kampüsü projesiyle, açılan davetli yarışmada 1.'lik ödülüne ve aynı projeye 2010 yılında Ulusal Mimarlık Ödülleri'nde Proje Dalı Başarı Ödülüne, Turkcell Teknoloji Ar-Ge Binası ile 2010 Ulusal Mimarlık Ödülleri'nde "Yapı Dalı Başarı Ödülü"ne, Tuzambarı-Medina Turgul DDB ile 2010 Ulusal Mimarlık Ödülleri'nde "Yapı Dalı Koruma&Yaşatma Ödülü"ne ve aynı proje ile 2010 Dünya Mimarlık Festivali (WAF World Architecture Festival) "Yeni&Eski" kategorisinde birincilik ödülüne, 2011 yılında İTÜ KKTC Eğitim Araştırma Yerleşkeleri, Gazimağusa Yerleşkesi Davetli Mimari Proje Yarışması'nda birincilik ödülüne layık görüldü.



Cathy Yang

Taipei Financial Center Corp., Başkan Yardımcısı ,TAIPEI 101'in Geliştiricisi ve Sahibi

Cathy Yang'ın, gayrimenkul sektöründe 20 yılı aşkın deneyimi vardır. Geniş deneyimi, gayrimenkul geliştirme, yatırım, ofis kiralama, konut projesi oluşturma ve emlak yönetimi gibi farklı alanları kapsamaktadır. Taipei dışında, Pekin, Tianjin ve Şanghay'da da çalışmıştır. 10 yıldır Taipei 101 için çalışmaktadır ve sorumluluğu bu dünya markasını pazarlamak ve yönetmektir. Geçtiğimiz birkaç yıl içinde, Cathy TAIPEI 101'i sunmak ve gayrimenkul sektöründe tüm dünyada izleyiciler ile deneyimlerini paylaşmak için bir düzine uluslararası konferansa katılmıştır. Cathy Yang Tayvan Devlet Üniversitesi'nde ekonomi alanında ihtisas ve ABD Columbia Üniversitesi, New York'tan uluslararası ilişkiler yüksek lisans derecesine sahiptir.



Lizette Zuniga

Toronto Toplu Konut İdaresi, Gayrimenkul Geliştirme Direktörü

Lizette Zúñiga, Toronto Toplu Konut Kurumu'nun Gayrimenkul Geliştirme Müdürüdür. Lizette Zúñiga, Kanada'da 58.500 erişilebilir maliyetli kira bedelli ünitelerin sahibi ve 1.400'ün üzerinde çalışanı

olan Toplu Konut Kurumu'nun üst düzey yönetim grubunun üyesidir. Zuniga, Regent Park, Alexandra Park, Allenbury, Leslie Nymark ve Lawrence Heights dahil olmak üzere pek çok şehrin mahallelerinde konutların planlaması, yeniden geliştirilmesi ve güçlendirilmesi uygulamalarında yer aldı. Lizette Zuniga'nın ana işi geliştirici-mal sahibi perspektifinden, yeniden çözümleri ile ilgilidir. Temel uzmanlık alanı, sürdürülebilir toplumların geliştirilmesi, mimari tasarım, firmaların yeşil konut yapım teknikleri ve yüksek performanslı yeşil konutların tasarım ve uygulamasıdır.

Lizette Toronto'da konut geliştirilmesi konusunda 15 yıldan fazla tecrübeye sahiptir, Toronto Toplu Konutları'nda konut-şehir girişimleri, finansal ve iş planlamada yenilikçi stratejiler ve çeşitli etkileri konularında rol oynamıştır. Lizette, Nicaragua'da UNAN Üniversitesi'nde Mimarlık eğitimi aldı, Costa Rica'da INCAE Business School'da En İyi Uygulama Programı'ndan mezun oldu ve Toronto Üniversitesi Planlama bölümünde yüksek lisansını tamamladı. York Üniversitesi'nde Gayrimenkul Geliştirme ve Liderlik programlarını tamamlayan Lizette, akredite LEED profesyonelidir.

V. OTURUM



Prof. Dr. Saskia Sassen

Columbia Üniversitesi, Küresel Düşünce Komitesi, Eş-Başkan

Saskia Sassen Robert S. Lynd Sosyoloji Profesörü ve Columbia Üniversitesi, Global Düşünce Komitesi, Eş-Başkanıdır (www.saskiasassen.com). Son kitapları: Territory, Authority, Rights: From Medieval to Global Assemblages (Arazi, Yetki, Hak:

Ortaçağ'dan Küresel Kümeleşmeye) (Princeton University Press, 2008), A Sociology of Globalization (Küreselleşmenin Sosyolojisi) (WWNorton 2007) ve Cities in a World Economy (Dünya Ekonomisinde Şehirler) (Sage 2011). Halen "When Territory Exits Existing Frameworks" (Harvard University Press ile sözleşme altında) isimli kitabı üzerinde çalışmaktadır. Yakın zamanda yeniden gözden geçirilen kitapları arasında Deciphering the Global: Its Spaces, Scales and Subjects (Routledge 2007) ve Digital Formations: New Architectures for Global Order (Princeton University Press 2005). The Global City (Küresel Şehir) isimli kitabının tamamen güncellenmiş baskısı 2001'de çıkmıştır. UNESCO için 30'dan fazla ülkede araştırmacı ve aktivistlerden oluşan bir ağ ile sürdürülebilir insan yerleşimlerinin 5 yıllık bir proje düzenlemiştir. Bu çalışması Encyclopedia of Life Support Systems (Oxford, UK: EOLSS Publishers) (Yaşam Destek Sistemleri Ansiklopedisi)'nin bir cildi olarak yayımlanmıştır. Kitapları 21 dile tercüme edilmiştir. Birçok onur ve ödüller almıştır. Yakın zamanda aldıkları arasında: Delft

Üniversitesi (Hollanda), DePaul University (ABD), Universite de Poitiers (Fransa), İsveç Kraliyet Teknoloji Enstitüsü ve Belçika Ghent Üniversitesi'nden fahri doktora unvanlarıdır. Birkaç yayın kurulunda görev yapmaktadır ve pek çok uluslararası kuruluşlara danışmanlık vermektedir. Dış İlişkiler Konseyi, Ulusal Bilimler Akademisi'nin Kentler Paneli üyesi ve ABD Sosyal Bilimler Araştırma Konseyi Bilgi Teknolojileri ve Uluslararası İşbirliği Komitesi'ne başkanlık etmiştir. O, diğerlerinin yanı sıra The Guardian, The New York Times, Le Monde, Newsweek International için yazmıştır ve www.OpenDemocracy.net ve www.HuffingtonPost.com için düzenli olarak katkı sunmaktadır.



Charles R. Hughes

Urban Land Institute, Kentsel Gelişim Konseyi Başkanı

Charles Robert Hughes, hükümete, belediyeye, çok uluslu şirketlere ve özel yatırımcı/geliştirici müşterilere sürdürülebilir kalkınma ve kentsel dönüşüm konularında danışmanlık hizmetleri sunan, Smart Futures firmasının Yönetim Kurulu Başkanı'dır. Hughes'un ana konusu, rekabetçi sürdürülebilir kentler ve onları destekleyen politika, yönetmelikler ve yatırımlardır.

Şu anda, İngiltere'nin güneyinde, 10.000 konut, okul, hastane vb. tesisleri içeren yeni bir sürdürülebilir kent projesinde Geliştirme Müdürü olarak görevini sürdürmektedir.

2007-2009 sürecinde Kentsel Planlama ve Sürdürülebilir Kalkınma konusunda Karadağ Hükümeti Danışmanı olarak çalıştı. Expo İtalya Gayrimenkul Real Estate (EIRE) Bilimsel Paneli üyesi ve Urban Land Institute (ULI) Avrupa Kentsel Dönüşüm Konseyi Başkanıdır. Hughes, Paris Sorbonne Üniversitesi'nde ve Abu Dabi'de ziyaretçi profesör olarak çalışmıştır. İtalya, Yunanistan, Fransa, Sırbistan, Rusya ve İngiltere'de önde gelen büyük kentsel dönüşüm projelerinin yöneticisi olarak görev yapmıştır.

Kurumsal sosyal sorumluluk, sürdürülebilir kalkınma ve kurumsal gayrimenkul konusunda çok uluslu şirketlerde danışmanlık yaptı ve bu konuda ABD, İsveç, İtalya, İrlanda, Yunanistan, Türkiye, Hong Kong Avustralya'da uluslararası konferanslarda bildiriler sundu. Kasım 2002'de bu alanda yaptığı öncü çalışmalar için, CoreNet Global Innovators Ödülü'nü aldı.

CoreNet / Amerikan Mimarlar Enstitüsü Küresel Sürdürülebilir Tasarım Liderlik Ödülleri'nin ilk jüri başkanıdır. Karadağ Hükümeti için 65.000 odalık sürdürülebilir tesis olan Velika Plaza'nın jüri başkanıdır. 2010 Dünya Mimarlık Ödülleri için Uluslararası jüri üyesidir. Sırbistan'da 14km Tuna Nehri suyunun ön cephesiyle 400 hektarlık su rejenerasyonu yapılan Belgrad Limanı projesinin yöneticisidir. Avrupa Birliği genelinde kirletilmiş arazilerde sürdürülebilir rejenerasyon için gerekli uygulamaları belirlemek ve yaymak için kurulmuş AB Beşinci Çerçeve Cabernet'in (Kirletilmiş Arazilerde Uygulanması Gerekenler ve Ekonomik Yenileme Ağı) üyesidir. Letonya'nın Riga şehrinde Yeni Şehir Kentsel Planı'nın danışmanıdır. Letonya'da Avrupa (TEN-T) karayolu ve Riga nehir geçişi projelerinin danışmanıdır. İngiliz Ticaret ve Sanayi Bakanlığı için Baltık Devletleri gayrimenkul ihracat potansiyeli konusunda danışmanlık yapmıştır. Malta hükümeti için Büyük Liman yakınlarında sahil mülkiyet için Kentsel planlama ve Stratejik geliştirme Danışmanlığı yapmıştır. AB Komisyonu tarafından Altıncı Çevre Eylem Programı altındaki Kentsel Çevre Tema Stratejisi uzman çalışma grubunun üyesi olarak atandı. Hughes'in çalışma alanı, Avrupa Kentleri için sürdürülebilir kentsel yönetim-ulaşım-tasarım ve inşaat olmak üzere dört ana tema altında gerekli araştırmaların yapılması ve yetkinliklerin değerlendirilmesiydi. İngiltere'nin kuzeydoğusunda büyük kentsel dönüşüm projelerinden Places for People kapsamında AB JESSICA finansman sisteminin uygulanmasına ilişkin danışmanlık yapmıştır.

Uluslararası şehirlerde rekabetçi ve sürdürülebilirlik konularıyla ilgili sergi ve konferans içeriği hazırlanması için Waterfront Expo Group'a danışmanlık yapmıştır. 1986-2008 döneminde, İngiltere merkezli uluslar arası mimarlık ve kentsel planlama danışmanlık firması Miller Hughes Associates 'in kurucu genel müdürü ve daha sonra başkanı oldu. Smart Futures, Şehir ve Ülke Planlama Derneği kurumsal üyesidir. Charles Hughes Mimarlık Bölümünden ve Mimarlık Tarihi Yüksek Lisans Programı'ndan birincilikle mezun olmuştur.

VI. OTURUM



Hırant Kalataş

Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği, Yönetim Kurulu Üyesi,
Alarko Carrier Grup Koord. Yrd. – Pazarlama, LEED AP

1981 yılında İTÜ Makine Fakültesinden ve 1982 yılında İÜ İİE'den mezun olan Kalataş, 27 yıldır çalışmakta olduğu Alarko Şirketler Topluluğunda çeşitli görevler aldı. Halen

Alarko Carrier San. ve Tic. A.Ş.'de pazarlamadan sorumlu Grup Koordinatör Yardımcısı olarak görev yapmakta olan Kalataş, TTMD (Türk Tesisat Mühendisleri Derneği) Başkan Yardımcısı, Çevre Dostu Yeşil Binalar Derneği Yönetim Kurulu üyesi ve LEED'e Akredite Profesyoneldir.



David Baumgart

BASF European Construction Competence Center, Avukat

David Baumgart (33), BASF Avrupa İnşaat Yetkinlik Merkezi içinde aktif destek sunmaktadır. Sürdürülebilir inşaat konularıyla ilgilenmenin yanı sıra Avrupa Birliği'nin inşaat normları ve düzenlemeleri ile ilgili de çalışmalar sürdürmektedir. Diğer pek çok çalışma konularının yanında BASF'ın "Renovate Europe" kampanyasını ve şirketin farklı Yeşil Bina Konseyleri'ndeki üyelik işlerini de yürütmektedir.